

Протокол № 2 внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 5 по Нахимова в городе Владивостоке

«26» Ноября 2018 г.

г. Владивосток

Инициатор Кальсина Лилия Николаевна, собственник квартиры № 36 по ул. Нахимова, д. 5

Документ

0

праве
Форма

собственности: _____.

собрания: очно/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения очного собрания: «26» ноября 2018 г.

Время проведения собрания 18:30 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, Нахимова, д. 5.

Местом хранения Протокола общего собрания собственников помещений определена кв. № 36 в доме № 5 по ул. Нахимова в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 60 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 3845,8 кв.м.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД:

отсутствуют

В собрании приняли участие собственники, обладающие 65,9 % (2533,7 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (3845,8 кв.м.) в многоквартирном доме № 5 по ул. Нахимова в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Председатель собрания - Кальсину Лилию Николаевну (кв. 36).

Секретарь собрания:- Глухову Жаннету Анатольевну (кв. 26).

Избрание счетной комиссии общего собрания

Предлагается избрать счетную комиссию в следующем составе:

- кв. 35 Фролова Александра Борисовича;

- кв. 26 Глухову Жаннету Анатольевну.

2. Принять решение о включении в состав общедомового имущества МКД № 5 по ул. Нахимова индивидуального теплового пунктов с момента сдачи их в эксплуатацию.

3. Принять решение поручить ООО Управляющая компания «Канопус» обслуживание индивидуальных тепловых пунктов за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД».

4. Утвердить тариф по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в части затрат на содержание ИТП (индивидуальных тепловых пунктов) в размере 1,03 руб. с 1 м² с момента сдачи его в эксплуатацию. (Увеличить действующий тариф 0,89 руб. с 1 м² на 0,14 руб. с 1 м² = 1,03 с 1 м²).

5. Принять уполномочить ООО Управляющая компания «Канопус» заключить договор подряда на обслуживание индивидуального теплового пункта с ООО "МТК".

6. Местом хранения протокола общего собрания и решений собственников определить: г. Владивосток, ул. Нахимова, д. 5, кв. 36.



РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Председатель собрания - Кальсину Лилию Николаевну (кв. 36).

Секретарь собрания:- Глухову Жаннету Анатольевну (кв. 26).

Избрание счетной комиссии общего собрания

Предлагается избрать счетную комиссию в следующем составе:

- кв. 35 Фролова Александра Борисовича;

- кв. 26 Глухову Жаннету Анатольевну.

СЛУШАЛИ: Кальсину Лилию Николаевну (кв. 36).

Док. от 29
1170
1720
Копия Логос

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрание председателя и секретаря общего собрания
Председатель собрания - Кальсину Лилию Николаевну (кв. 36).
Секретарь собрания:- Глухову Жаннету Анатольевну (кв. 26).
Избрание счетной комиссии общего собрания
Предлагается избрать счетную комиссию в следующем составе:
- кв. 35 Фролова Александра Борисовича;
- кв. 26 Глухову Жаннету Анатольевну.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрание председателя и секретаря общего собрания
Председатель собрания - Кальсину Лилию Николаевну (кв. 36).
Секретарь собрания:- Глухову Жаннету Анатольевну (кв. 26).
Избрание счетной комиссии общего собрания
Предлагается избрать счетную комиссию в следующем составе:
- кв. 35 Фролова Александра Борисовича;
- кв. 26 Глухову Жаннету Анатольевну.

Результаты голосования по первому вопросу

<input type="text" value="100%"/>	ЗА	<input type="text" value="0%"/>	ПРОТИВ	<input type="text" value="0%"/>	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
-----------------------------------	----	---------------------------------	--------	---------------------------------	-------------

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

2. Принять решение о включении в состав общедомового имущества МКД № 5 по ул. Нахимова индивидуального теплового пунктов с момента сдачи их в эксплуатацию.

СЛУШАЛИ: Кальсину Лилию Николаевну (кв. 36).

ПРЕДЛОЖЕНО:

2. Принять решение о включении в состав общедомового имущества МКД № 5 по ул. Нахимова индивидуального теплового пунктов с момента сдачи их в эксплуатацию.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

2. Принять решение о включении в состав общедомового имущества МКД № 5 по ул. Нахимова индивидуального теплового пунктов с момента сдачи их в эксплуатацию.

Результаты голосования по второму вопросу

<input type="text" value="100%"/>	ЗА	<input type="text" value="0%"/>	ПРОТИВ	<input type="text" value="0%"/>	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
-----------------------------------	----	---------------------------------	--------	---------------------------------	-------------

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

3. Принять решение поручить ООО Управляющая компания «Канопус» обслуживание индивидуальных тепловых пунктов за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД».

СЛУШАЛИ: Кальсину Лилию Николаевну (кв. 36).

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение поручить ООО Управляющая компания «Канопус» обслуживание индивидуальных тепловых пунктов за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение поручить ООО Управляющая компания «Канопус» обслуживание индивидуальных тепловых пунктов за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД».

Результаты голосования по третьему вопросу

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

4. Утвердить тариф по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в части затрат на содержание ИТП (индивидуальных тепловых пунктов) в размере 1,03 руб. с 1 м² с момента сдачи его в эксплуатацию. (Увеличить действующий тариф 0,89 руб. с 1 м² на 0,14 руб. с 1 м² = 1,03 с 1 м²).

СЛУШАЛИ: Кальсину Лилию Николаевну (кв. 36).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в части затрат на содержание ИТП (индивидуальных тепловых пунктов) в размере 1,03 руб. с 1 м² с момента сдачи его в эксплуатацию. (Увеличить действующий тариф 0,89 руб. с 1 м² на 0,14 руб. с 1 м² = 1,03 с 1 м²).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить тариф по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в части затрат на содержание ИТП (индивидуальных тепловых пунктов) в размере 1,03 руб. с 1 м² с момента сдачи его в эксплуатацию. (Увеличить действующий тариф 0,89 руб. с 1 м² на 0,14 руб. с 1 м² = 1,03 с 1 м²).

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

5. Принять уполномочить ООО Управляющая компания «Канопус» заключить договор подряда на обслуживание индивидуального теплового пункта с ООО "МТК".

СЛУШАЛИ: Кальсину Лилию Николаевну (кв. 36).

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять уполномочить ООО Управляющая компания «Канопус» заключить договор подряда на обслуживание индивидуального теплового пункта с ООО "МТК".

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять уполномочить ООО Управляющая компания «Канопус» заключить договор подряда на обслуживание индивидуального теплового пункта с ООО "МТК".

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

6. Местом хранения протокола общего собрания и решений собственников определить: г. Владивосток, ул. Нахимова, д. 5, кв. 36.

СЛУШАЛИ: Кальсину Лилию Николаевну (кв. 36).

ПРЕДЛОЖЕНО: Местом хранения протокола общего собрания и решений собственников определить: г. Владивосток, ул. Нахимова, д. 5, кв. 36.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Местом хранения протокола общего собрания и решений собственников определить: г. Владивосток, ул. Нахимова, д. 5, кв. 36.

Результаты голосования по шестому вопросу

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

Инициатор собрания Жайр / Кальсина Л.Н./

Председатель собрания Жайр / Кальсина Л.Н./

Секретарь собрания Жайр / Глухова Ж.А./

Счетная комиссия Фролов / Фролов А.Б./

Жайр / Глухова Ж.А./